

полная стоимость займа
Прописными буквами в процентах годовых

ДОГОВОР ЗАЙМА № ДЗ-01-000000

г. Великий Новгород

\_\_ \_\_\_\_ 201\_ г.

Кредитный потребительский кооператив граждан "Старый порт" (ИНН 5321103247, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 53 № 0759163 от 23 июня 2005 года за основным государственным регистрационным номером 1055300981944, является членом Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Губернское кредитное содружество» дата приема в члены 30.06.2011г., реестровый номер 4) в лице \_\_\_\_\_ ФИО, действующей на основании доверенности № \_\_ от \_\_ \_\_\_\_ года, именуемой далее "Займодавец", с одной стороны, и пайщик КПКГ "Старый порт" \_\_\_\_\_ ФИО (пай номер \_\_\_\_\_), именуемая в дальнейшем "Заемщик", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец передает Заемщику денежные средства (именуемый в дальнейшем "Заем") в порядке, предусмотренном в п. 1.4 настоящего договора, а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа с причитающимися процентами в порядке, размере и сроке, установленными настоящим Договором в полном объеме.

1.2. Размер займа составляет: \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек (\_\_\_\_\_-00) рублей.

1.3. Целевое назначение займа:

\_\_\_\_\_.

1.4. Предоставление Займа производится безналичным способом по заявлению Заёмщика от \_\_ \_\_\_\_ года путём перечисления на расчётный счёт по указанным в заявлении реквизитам суммы в размере: \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек (\_\_\_\_\_-00) рублей.

1.5. Срок выдачи и погашения займа: Дата предоставления займа (день, когда соответствующая сумма выдается Заемщику): \_\_ \_\_\_\_ г. Дата погашения займа - уплата неустойки, процентов, суммы основного долга (день, когда соответствующая сумма вносится Заемщиком наличным или безналичным способом Займодавцу): \_\_ \_\_\_\_ г.

1.6. Срок действия настоящего Договора: \_\_ месяца.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМА

2.1. Предоставление займа возможно при соблюдении Заемщиком следующих условий:

2.1.1. Заемщик является физическим лицом (гражданином) в соответствии с законодательством Российской Федерации, обладает необходимой дееспособностью для заключения и исполнения настоящего Договора и договоров об обеспечении возврата займа;

2.1.2. Заемщик предъявил КПКГ "Старый порт" свой паспорт и иные документы по требованию Кооператива, необходимые для исполнения обязательств по настоящему Договору и договорам об обеспечении возврата займа, а также для соблюдения требований законодательства Российской Федерации;

2.1.3. Заемщик предоставил КПКГ "Старый порт" в требуемом им объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении и имеющемся имуществе. Заемщик предоставил Кооперативу полную информацию об имеющихся у него на дату заключения настоящего Договора финансовых обязательствах;

2.1.4. Заемщик не участвует в качестве истца, ответчика или третьего лица в судебных разбирательствах, о которых он не сообщил Кооперативу и угрожающих его имуществу;

2.1.5. Совершая настоящую сделку, Заемщик понимает значение своих действий и руководит ими, не находясь под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

2.2. Условия предоставления займа должны быть соблюдены Заемщиком в полном объеме. КПКГ "Старый порт" вправе отказать от предоставления займа при ненадлежащем соблюдении или несоблюдении им условий, предусмотренных п.п. 2.1.1. - 2.1.5. настоящего Договора.

2.3. На момент предоставления займа Заемщик ознакомлен с документами, регламентирующими порядок деятельности КПКГ "Старый порт" (Устав, Положение о порядке формирования и использования денежных средств КПКГ "Старый порт") и иными внутренними документами.

Займодавец

Заемщик

\_\_\_\_\_ КПКГ \_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_

ФИО \_\_\_\_\_

### 3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТОВ

- 3.1. Заемщик обязуется выплачивать Займодавцу проценты за пользование займом в размере и в порядке согласно Графику платежей (Таблица 2 Колонка 5) настоящего Договора.
- 3.2. Процентная ставка за пользование займом указана в Графике платежей (Таблицы 1 Колонка 1) настоящего Договора.
- 3.3. Начисление процентов по займу начинается со дня, следующего за днем перечисления Заемщику денежных средств, в соответствии с Договором займа с расчетного счета КПКГ "Старый порт" и за днем фактической выдачи Заемщику денежных средств, в соответствии с Договором займа в кассе КПКГ "Старый порт", по день его возврата включительно.
- 3.4. Уплата процентов взимается одновременно с возвратом займа (основного долга) путем внесения ежемесячно в кассу Займодавца наличных денежных средств, не позднее даты, указанной в Графике платежей к настоящему Договору.
- 3.5. Проценты начисляются ежедневно из расчета остаточной суммы займа, при этом число дней в году принимается равным 365.
- 3.6. Если дата платежа приходится на нерабочий или праздничный день, в соответствии с графиком работы КПКГ "Старый порт", то оплата по договору производится заемщиком в первый день работы КПКГ "Старый Порт", следующий за датой указанной в Графике.

### 4. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАЙМА

- 4.1. Возврат займа и уплата процентов, начисленных по займу, осуществляется Заемщиком ежемесячно по частям, в размере и сроки согласно Графику платежей, который является неотъемлемой частью Настоящего Договора (Приложение 1 к Настоящему Договору) при этом Заемщику предоставляется отсрочка платежа по основному долгу (Таблица 2 Колонка 4) в период с \_\_\_\_ года по \_\_\_\_ года по заявлению заемщика от \_\_\_\_ года в связи с тем, что оплата по Договору Займа будет осуществляться с использованием средств материнского (семейного) капитала в соответствии с федеральным законом «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей». В случае гашения договора средствами материнского (семейного) капитала перечисленные средства будут использованы на оплату процентов за пользование займом и основного долга.
- 4.2. Платежи согласно Графику погашения (Приложение №1 к настоящему Договору) производятся в полном размере.
- 4.3. Все суммы, уплаченные заемщиком, учитываются Займодавцем в следующем порядке:
- В первую очередь - возмещение издержек Займодавца по возврату займа, если таковые имеются;
  - Во вторую очередь - на погашение штрафной неустойки (пени), если таковые имеются;
  - В третью очередь - на погашение начисленных процентов за пользование займом;
  - В четвертую очередь - на погашение займа (части займа).
- Действие настоящего пункта не распространяется на оплату указанного займа средствами материнского капитала.
- 4.4. Все платежи по настоящему Договору должны поступать в КПКГ "Старый порт" в установленных суммах без каких - либо вычетов и удержаний в счет любых комиссионных, пошлин, взносов и иных сборов. Указанные вычеты и удержания, если они все же производятся, в любом случае относятся за счет Заемщика.

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5. Заемщик имеет право:

- 5.1. Произвести досрочный ранее установленных сроков полный возврат займа, а также возврат очередных платежей займа ранее установленных сроков и в размере большем, чем указано в Графике платежей. Одновременно производится уплата процентов, величина которых определяется на момент внесения платежа, исходя из соответствующего срока пользования денежными средствами и остаточной суммы займа.
- 5.2. Заемщик обязан до полного исполнения обязательств по данному Договору:
- 5.2.1. Уведомить в трехдневный срок Займодавца об изменении адреса регистрации, места фактического проживания, работы, фамилии и других обстоятельств, способных повлиять на выполнение обязательств по настоящему Договору;
- 5.2.2. Немедленно сообщать о любом факте, случае или информации, затрагивающих условия предоставления займа, предусмотренных п.2.1.1. - 2.1.5. настоящего Договора;
- 5.2.3. Ежемесячно вносить в кассу КПКГ "Старый порт" денежные средства на погашение суммы основного долга, процентов по нему в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором, согласно Графику платежей;
- 5.2.4. В связи с тем, что данный заем является целевым, Заемщик обязан обеспечить возможность осуществления Займодавцу контроля за его целевым использованием путем предоставления подлинников документов, подтверждающих целевое использование займа;
- 5.2.5. При несоблюдении условий настоящего договора Заемщик обязан по первому требованию Займодавца предоставить сведения, касающиеся финансового состояния заемщика. Полученная информация будет рассматриваться Займодавцем как конфиденциальная и не может быть передана третьим лицам без предварительного письменного согласия Заемщика;
- 5.2.6. Произвести по требованию Займодавца досрочный возврат суммы займа, уплаты причитающихся процентов за весь срок пользования займом, а также штрафной неустойки (пени) в случае:

Займодавец

Заемщик

\_\_\_\_\_ КПКГ \_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_

- а) при допущении неоднократных нарушений в исполнении обязательств по внесению ежемесячных платежей;
- б) если Займодавцу стало известно, что Заемщик сообщил о себе недостоверные или заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение при принятии решения о выдаче займа (ст. 179 ГК РФ);
- в) при невыполнении заемщиком условия целевого использования займа, указанного в п. 1.3. настоящего Договора;
- г) утраты обеспечения возврата суммы займа или ухудшения его условий п. 3.1. настоящего Договора;
- д) нарушение обязанности обеспечить возможность осуществления Займодавцем контроля за целевым использованием суммы займа;
- е) при уклонении либо отказе от проведения Займодавцем проверки платежеспособности Заемщика;
- ж) при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что возврат Займа, уплата процентов не будут произведены в установленные сроки;
- з) в других случаях предусмотренных действующим законодательством.

Займодавец имеет право предъявить аналогичное требование к Поручителям Заемщика.

При этом возврат займа, причитающихся процентов и штрафной неустойки (пени) Заемщик обязан произвести незамедлительно с момента предъявления к нему Займодавцем такого требования.

5.3. Займодавец имеет право:

5.3.1. Требовать досрочного исполнения Заемщиком обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

5.3.2. Займодавец вправе в одностороннем порядке увеличить размер процентов за пользование займом. Уведомление займодавца об увеличении размера процентов за пользование займом и соответственно об изменении размера ежемесячного платежа может быть послано в адрес заемщика заказным письмом с уведомлением о вручении, либо передано простым вручением. Новый размер процентов применяется к настоящему займу по истечении 30 календарных дней с даты направления в адрес заемщика уведомления об изменении процентной ставки. Если заемщик не согласен с увеличением размера процентов за пользование займом, он должен до введения в действие нового размера процентов вернуть займодавцу оставшуюся сумму займа, уплатить причитающиеся проценты и другие обязательные платежи по настоящему договору.

## 6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТА СУММЫ ЗАЙМА

6.1. В целях обеспечения своевременного возврата суммы займа, оплаты причитающихся процентов и штрафной неустойки (пени) исполнение Договора обеспечивается:

- Доходом семьи Заемщика;

- залогом (ипотекой) \_\_\_\_\_

- Договором поручительства № ДП-01-\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_

6.2. В случае ухудшения или угрозы ухудшения финансового состояния Заемщика, его гарантов и поручителей, утраты, повреждения или уменьшения стоимости предмета залога, обеспечивающего возврат займа, КПКГ "Старый порт" вправе потребовать от Заемщика, а Заемщик обязан предоставить КПКГ "Старый порт" дополнительное обеспечение возврата Займа по выбору Кооператива.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Заемщик несет полную ответственность перед Займодавцем всем своим имуществом, на которое в соответствии с законодательством РФ может быть наложено взыскание.

7.2. В случае несвоевременного возврата суммы займа (в том числе его очередной части) в течение 5 календарных дней, Заемщик уплачивает Займодавцу штрафную неустойку (пени) в размере 5% (пяти процентов) в день от фактически просроченной задолженности по выплате основного долга на дату платежа согласно Графика платежей (Разница между фактическим остатком основного долга и Таблицей 2, колонкой 7), за каждый день просрочки платежа, начиная со дня, следующего после срока платежа.

7.3. В случае несвоевременного возврата суммы займа (в том числе его очередной части) свыше 5 календарных дней Заемщик уплачивает Займодавцу штрафную неустойку (пени) в размере 10% (десяти процентов) в день от фактически просроченной задолженности по выплате основного долга на дату платежа согласно Графика платежей (Разница между фактическим остатком основного долга и Таблицей 2, колонкой 7), за каждый день просрочки платежа, в том числе за первые 5 дней просрочки. В этом случае размер неустойки, указанный в п. 7.2. настоящего Договора, не применяется.

7.4. Уплата неустойки не освобождает Заемщика от исполнения принятых на себя обязательств по погашению остатка невозвращенного займа, а также начисленных по нему процентов.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания сторонами и прекращается надлежащим исполнением обязательств сторон.

8.2. Отдельные пункты настоящего договора могут быть изменены по согласованию сторон, что оформляется дополнительными соглашениями, подписанными сторонами. Все устные оговорки по настоящему договору юридической силы не имеют.

8.3. К настоящему Договору в качестве его неотъемлемой части прилагается на одном листе График платежей, содержащий Таблицу 1 "Общие сведения о займе", Таблицу 2 "Сроки, размер и порядок возврата займа, причитающихся процентов за пользование займом" подписываемый сторонами одновременно с подписанием настоящего Договора.

8.4. Споры по вопросам, возникающим в связи с настоящим договором, разрешаются путем переговоров либо судом в установленном действующем законодательством порядке.

Займодавец

Заемщик

\_\_\_\_\_ КПКГ \_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_

ФИО \_\_\_\_\_

8.5. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах на русском языке, по одному для каждой стороны, один экземпляр для регистрационной службы, каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

#### 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заимодавец:

Наименование: КПКГ "Старый порт".

Юридический адрес: 173025 г.В.Новгород, ул.Б.Московская, д.114, к.1., кв. 2

ИНН/КПП 5321103247/532101001, Код по ОКПО 74996558

ОГРН 1055300981944

Свидетельство о государственной регистрации 53 № 0759163

Р/счет 40703810674000000037 в Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Великом Новгороде г. Великий Новгород

К/счет 30101810600000000761, БИК 044959761

Телефон: 94-87-87, 94-87-88

Заемщик:

\_\_\_\_\_ ФИО

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_

Место проживания: \_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_

Телефоны: \_\_\_\_\_

#### 10. ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАИМОДАВЕЦ

\_\_\_\_\_ КПКГ "Старый порт"  
\_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_

М.П.

ЗАЕМЩИК

\_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_